

Op 4 oktober j.l. heeft PB een memo ontvangen met daarin vermeld een antwoord op een vraag van PB gesteld in de rondvraag van 10-09 j.l. voor raadsleden. Mijn vraag was of er een onderhandelingsvoorstel aan de Buren van Hoorn is geweest betreffende de overdracht over het veld achter de kerk van Hoorn, het kaatsveld en, naar ik aannam, over de overdracht van het onderhoud.

Uw antwoord is: *De gemeente is voor dit veld geen apart onderhoudscontract aangegaan.* Dit antwoord is volgens mij onjuist omdat er wel degelijk afspraken zijn gemaakt over het onderhoud. In het erfpachtcontract is dit namelijk duidelijk vermeld volgens artikel 2 lid 2 zoals uit onderstaand gescand document blijkt.

Graag een reactie hierop.

Vr. Groeten,
C.Muijskens. Plaatselijk Belang

-
- Artikel 2. -----
BESTEMMING, GEBRUIK EN ONDERHOUD. -----
1. De erfpachter mag het in erfpacht uitgegeven goed -----
uitsluitend gebruiken als speelweide annex -----
sportterrein. -----
 2. De erfpachter dient voor zijn rekening zorg te dragen -
voor het volledige onderhoud van het erfpachtsgoed ----
(daaronder mede begrepen het onderhoud van de eventueel
op het terrein aanwezige houtopstanden), mede teneinde
dit tegen het einde van het erfpachtrecht aan partij --
Cordes/grondeigenares te kunnen opleveren in een goede
staat van onderhoud. -----
 3. De erfpachter mag de grond en de eventuele opstallen --
niet zodanig gebruiken, casu quo houden, doen of laten
gebruiken, dat hieruit bezwaren van welstand of hygiëne
van het milieu dan wel gevaar, schade of hinder anders
dan door normaal gebruik van de speelweide kan -----
ontstaan. -----
 4. Zonder vooraf verkregen schriftelijke toestemming van -
partij Cordes/grondeigenares of haar rechtsopvolger is
het de erfpachter verboden de aard, inrichting of ----
gedaante van het erfpachtsgoed te wijzigen. -----