



Aan : **Gemeenteraad**

Datum : **5 februari 2019**

Afzender : **College van burgemeester en wethouders**

Onderwerp : **Beantwoording vragen Samen Terschelling
betreffende de anterieure overeenkomst
bestemmingsplan Formerum Zedjespad**

Bijlage(n) : -

Hierbij de beantwoording van de vragen van de fractie van Samen Terschelling, inzake de besluitenlijst van B&W van 13 september jl., betreffende de anterieure overeenkomst bestemmingsplan Formerum Zedjespad.

Het perceel aan het Zedjespad is via het Koovinspad (in particulier eigendom) en het openbare Zedjespad te bereiken. Omdat het waarschijnlijk is dat het Zedjespad na verharding door meerdere partijen gebruikt zal worden, is een anterieure overeenkomst op zijn plaats, waarbij de gemeente een deel van de kosten voor haar rekening neemt.

In het geval van de Pluktuin zouden de eigenaren van de Pluktuin de enige noodzakelijke gebruikers zijn. Daarom hebben de eigenaren van de Pluktuin ervoor gekozen de ontsluiting volledig over eigen terrein te laten plaatsvinden. Het aangaan van een anterieure overeenkomst was daardoor niet meer nodig.

In het geval van het Zedjespad gebruikt niet alleen de initiatiefnemer, maar ook eigenaren van aangrenzende percelen het pad. Wanneer locaties als in het bestemmingsplan Zedjespad worden ontsloten, behoren direct aangrenzende openbare wegen dermate te zijn ingericht dat (landbouw)verkeer hier gebruik van kan maken. Het Zedjespad is een halfverhard zandpad, en daarmee niet op dergelijke wijze ingericht. Omdat de initiatiefnemer dus niet de enige gebruiker is, draagt de gemeente een deel van de kosten. De initiatiefnemer is directe belanghebbende, daarom is er met hem een anterieure overeenkomst aangegaan.

Omdat initiatiefnemer direct belanghebbende is, is er met hem een anterieure overeenkomst aangegaan.

De situatie is niet anders dan bij de Pluktuin. De uitkomst is echter wel anders, omdat de eigenaren van de Pluktuin ook voor een andere optie konden kiezen en dit ook gedaan hebben. Zij hebben besloten een inritvergunning aan te vragen.